

*Grupo Regional de Negocios,
S.A de C.V S.F.P.*

R.F.C. GRN 990722 FA7

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Reyes y Asesores, S.C

GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V. SFP

RFC. GRN 990722 FA7

Estados Financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024,
e informe de los auditores independientes

Índice

Contenido	Página
Informe de los auditores independientes	1 a 2
Estados financieros:	
Balances generales	3
Estados de resultados	4
Estados de cambios en el capital contable	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 a 24



**H. Asamblea de Accionistas
Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V.,
Sociedad Financiera Popular (SOFIPO):**

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., Sociedad Financiera Popular (SOFIPO) (la Sociedad), que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y los estados de resultados, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Grupo Regional de Negocios, S.A. de C. V., Sociedad Financiera Popular (SOFIPO), al 31 de diciembre de 2025 y 2024, así como sus resultados integrales y sus flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas de Información Financiera ("NIF") mexicanas y han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con los criterios contables establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la CNBV o Comisión), así como con las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural (las Disposiciones).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría ("NIA"). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Incertidumbre material relacionada con negocio en marcha

Como se menciona en la Nota 2b a los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Sociedad continuará como negocio en marcha. En los ejercicios que terminaron el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad tiene un déficit acumulado por \$25,795 y \$15,368 respectivamente (expresado en miles de pesos mexicanos). Durante el ejercicio 2025, la Sociedad ha enfrentado dificultades financieras derivadas de la crisis en el sector ganadero; factores como prolongada sequía, inseguridad en el sector rural, la restricción en la exportación de ganado y el incremento del costo de fondeo Fira-Banxico han impactado significativamente en su rentabilidad, afectando la recuperación de cartera y la generación de flujos de efectivo. Esta circunstancia genera una duda significativa acerca de la capacidad de la Sociedad sobre la continuidad como negocio en marcha. Sin embargo, ante esta situación, los accionistas han expresado su compromiso de proveer a la Sociedad del soporte financiero necesario. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación a esta cuestión.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las NIF mexicanas, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene la intención de



en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene la intención de liquidar la Sociedad o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista. Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para sustentar nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debido a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables
- y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración, de la base contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

C.P.C. Luis Enrique Trujillo Labrada
Inscripción en la AGAFF No. 16426
Hermosillo, Sonora, a 18 de marzo de 2026.

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., S.F.P

Nivel de Operaciones I

Enrique García Sánchez número 22-8, Colonia Centro

Balance General al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Expresado en moneda de poder Adquisitivo al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	2025	2024	PASIVO Y CAPITAL	2025	2024
DISPONIBILIDADES	Nota 4	\$ 644	\$ 703	CAPTACION TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES					
Títulos para negociar	\$ -	\$ -	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -	\$ -
Títulos disponibles para la venta	\$ -	\$ -	Depósitos a plazo	\$ 302	\$ 2,233
Títulos conservados a vencimientos	\$ -	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -	\$ -
Otras Inversiones en Valores	\$ -	\$ -	Cuentas sin movimiento	\$ -	\$ -
Inversiones en Asociadas	\$ 130	\$ 130			
TOTAL DE INVERSIONES EN VALORES	\$ 130	\$ 130	TOTAL DE CAPTACION TRADICIONAL	\$ 302	\$ 2,233
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	Nota 5 a)		PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	Nota 9	
Créditos comerciales			De corto plazo	5,633	30,845
Actividad empresarial o comercial	\$ 16,109	\$ 63,089	De largo plazo	11,051	27,997
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -	\$ -			
Créditos al consumo	\$ -	\$ -	COLATERALES VENDIDOS		
Créditos a la Vivienda			Reportos (Saldo acreedor)	\$ -	\$ -
Media y residencial			Otros colaterales vendidos	\$ -	\$ -
De interés social					
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 16,109	\$ 63,089	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
			Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 512	440
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	Nota 5 b)		Participación de los trabajadores en las utilidades por	\$ -	0
Créditos comerciales			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 2,051	\$ 3,698	Acreedores por liquidación de operaciones		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	0	0	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		
Créditos al consumo			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	Nota 10	\$ 8,518
Créditos a la Vivienda			TOTAL DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 9,030	\$ 9,441
Media y residencial					
De interés social			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 2,051	\$ 3,698	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		
CARTERA DE CREDITO	\$ 18,160	\$ 66,787	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 173	\$ 659
			TOTAL PASIVO	\$ 26,189	\$ 71,375
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-\$ 846	-\$ 2,341	CAPITAL CONTABLE		
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 17,314	\$ 64,446	CAPITAL CONTRIBUIDO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 11,275	10,621	Capital Social	Nota 13	\$ 38,250
BIENES ADJUDICADOS	\$ 1,394	944			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ 46	163	CAPITAL GANADO		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ -	0	Reservar de capital	\$ -	\$ -
			Fondo Social de Reserva	\$ 2,010	\$ 2,010
OTROS ACTIVOS			Resultado de ejercicios anteriores	-\$ 25,795	-\$ 15,368
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 6,496	8,192	Aportaciones por Futuros aumentos de Capital	\$ 11,790	\$ 1,790
Impuestos y PTU Diferidos (a Favor)	\$ 6,648	4,580	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	\$ -	\$ -
TOTAL ACTIVO	\$ 43,947	\$ 89,778	Efecto por Incorporación al Régimen de SOFPO	\$ 1,154	\$ 1,153.86
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -	\$ -
			Resultado neto	-\$ 9,651	-\$ 9,434
			TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 17,758	\$ 18,402
			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 43,947	\$ 89,777
CUENTAS DE ORDEN					
Responsabilidades por Endoso-FB	\$ -	\$ -			
Productos en Suspense Acreedor	\$ -	\$ -			
Valores en Garantía	\$ -	\$ -			
Registro de Garantías	\$ -	\$ -			
Cartera Castigada	\$ 3,318	\$ 3,496			
Intereses devengados no cobrados de cartera vencida	\$ 30	\$ 1			

"El saldo del capital social histórico al 31 de diciembre de 2025 es de \$38'250.00 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización de Riesgos Crédito y de Mercado de 877.64% del cual el Capital Neto es de 12.156 y el Requerimiento de Total de Capital por riesgos asciende a 1,385. Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$0. Requerimiento de capital por riesgo crédito \$1,385.

*El nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su Operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El nivel de capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifica con cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Igual o superior al 131%
2	Igual o mayor al 100% y menor a 131%
3	Igual o mayor al 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

Al mes de Diciembre la Capitalización de Grupo Regional de Negocios S.A. de C.V., S.F.P., se posiciona en la Categoría I. El sitio donde se podrá consultar esta información financiera es www.grb.mx/cnbv

L.A.E. González Valencia McGrew
Dirección General

C.P. M.B.A. Daniel Vega López
Director de Administración y Finanzas

C.P.C. Luis Enrique Trujillo Labrada
Ced. Reg. Prof. 3620043
Auditor Independiente

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., S.F.P

Nivel de Operaciones I

Enrique García Sánchez número 22-B, Colonia Centro

Estado de Resultados del 01 de Enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Expresado en moneda de poder Adquisitivo al 31 de diciembre de 2025

(Cifras en miles de pesos)

	2025	2024
INGRESOS POR INTERESES	\$ 10,864	\$ 19,654
Intereses bancarios	\$ 10,864	\$ 19,654
Intereses de cartera de créditos vigentes	\$ 8,187	\$ 16,558
Intereses de cartera de crédito vencida	\$ 2,008	\$ 1,737
comisiones por el otorgamiento inicial del crédito	\$ 668	\$ 1,359
GASTOS POR INTERESES	\$ 5,890	\$ 9,955
Intereses por depósitos de exigibilidad inmediata	\$ -	\$ -
Intereses por depósitos a plazo	\$ 200	\$ 81
Intereses por préstamos bancarios y otros organismos	\$ 5,691	\$ 9,873
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)		
MARGEN FINANCIERO	\$ 4,973	\$ 9,699
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3,088	\$ 5,642
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1,885	\$ 4,057
Comisiones y tarifas cobradas	\$ -	\$ -
Comisiones y tarifas pagadas	\$ 27	\$ 30
Resultado por intermediación	-\$ 27	-\$ 30
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	\$ 3,031	\$ 4,576
Otros Productos	\$ -	\$ -
Otros gastos		
Gastos de administración y promoción	\$ 16,608	\$ 19,362
UTILIDAD DE LA OPERACIÓN	-\$ 11,719	-\$ 10,759
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	\$ -	\$ -
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-\$ 11,719	-\$ 10,759
Impuestos a la utilidad causados	-\$ 2,068	-\$ 1,326
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$ -	\$ -
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-\$ 9,651	-\$ 9,434
Operaciones discontinuadas	\$ -	\$ -
RESULTADO NETO	-\$ 9,651	-\$ 9,434

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

El índice de capitalización de Riesgos Crédito y de Mercado de 877.64% del cual el Capital Neto es de 12,156 y el Requerimiento de Total de Capital por riesgos asciende a 1,385. Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$0. Requerimiento de capital por riesgo crédito \$1,385.

*El nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su Operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El nivel de capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifica con cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Igual o superior al 131%
2	Igual o mayor al 100% y menor a 131%
3	Igual o mayor al 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

Al mes de Diciembre la Capitalización de Grupo Regional de Negocios S.A. de C.V., S.F.P. se posiciona en la Categoría 1. El sitio donde se podrá consultar esta información financiera es www.gob.mx/cnbv

A.E. Gonzalo Valencia McGrew
Director General

C.P. M.B.A. Daniel Vega López
Director de Administración y Finanzas

C.P.C. Luis Enrique Trujillo Labrada
Ced. Reg. Prof. 3620043
Auditor Independiente

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., S.F.P

Nivel de Operaciones I
Enrique García Sánchez número 22-8, Colonia Centro
Estado de Variaciones en el Capital Contable
Del 31 de diciembre de 2024 al 31 de diciembre de 2025

Expresado en moneda de poder Adquisitivo al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado					Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	38,250	1,790	0	0	1,154	2,010	-15,368	0	0	-9,434	18,402
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones											0
Capitalización de utilidades							0				0
Constitución de reservas						0					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores							-9,434			9,434	0
Pago de dividendos											
Total	0	0	0	0	0	0	-9,434	0	0	9,434	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Utilidad Integral											
Resultado neto										-9,651	-9,651
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta											
Resultados por tenencia de activos no monetarios									0		0
Otros											
Aplicación NIF B-1							-993				-993
Aportaciones a Capital	0	10,000				0	0				10,000
Total	0	10,000	0	0	0	0	-993	0	0	-9,651	-645
Saldo al 31 de diciembre de 2025	38,250	11,790	0	0	1,154	2,010	-25,795	0	0	-9,651	17,758

"El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El índice de capitalización de Riesgos Crédito y de Mercado de 877.64% del cual el Capital Neto es de 12,156 y el Requerimiento de Total de Capital por riesgos asciende a 1,385 Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$0 Requerimiento de capital por riesgo crédito \$1,385

"El nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su Operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El nivel de capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifica con cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Igual o superior al 131%
2	Igual o mayor al 100% y menor a 131%
3	Igual o mayor al 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

El sitio donde se podrá consultar esta información financiera es www.gob.mx/cnbv

L.A.E. Gonzalo Valencia McGrew
Director General

C.P. M.B.A. Daniel Vega López
Director de Administración y Finanzas

C.P.C. Luis Enrique Trujillo Labrada
Ced. Reg. Prof. 3620043
Auditor Independiente

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., S.F.P
Nivel de Operaciones I
Enrique García Sánchez número 22-B, Colonia Centro
Estado de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Expresado en moneda de poder Adquisitivo al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en miles de pesos)

	2025	2024
Resultado Neto	-\$ 9,451	-\$ 9,434
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo implican flujo de efectivo		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$ -	\$ -
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ 116	\$ 124
Amortizaciones de activos intangibles	\$ -	\$ -
Provisiones	\$ -	\$ -
Impuestos a la utilidad causados y adeudados	-\$ 2,067	-\$ 1,326
Participación en el resultado de subsidiarias no controladas, asociadas y negocios conjuntos	\$ -	\$ -
Operaciones discontinuadas	\$ -	\$ -
Suma de ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	-\$ 1,951	-\$ 1,202
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	\$ -	\$ -
Cambio en deudores por reporto	\$ -	\$ -
Cambio en cartera de crédito (neto)	\$ 47,132	\$ 21,592
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-\$ 450	\$ 944
Cambio en otros activos operativos (neto)	\$ 1,042	\$ 1,315
Cambio en captación tradicional	-\$ 1,932	\$ 2,234
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	-\$ 42,158	-\$ 16,576
Cambio en depósitos vertidos	\$ -	\$ -
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	\$ -	\$ -
Cambio en otros pasivos operativos	-\$ 1,097	\$ 540
Cobros de impuestos a la utilidad (prevenciones)	\$ -	\$ -
Pagos de impuestos a la utilidad	\$ -	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$ 2,537	\$ 7,082
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -	-\$ 50
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$ -	\$ -
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	\$ -	\$ -
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	\$ -	\$ -
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	\$ -	\$ -
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	\$ -	\$ -
Cobros de dividendos en efectivo	\$ -	\$ -
Pagos por adquisición de activos intangibles	\$ -	\$ -
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	\$ -	\$ -
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	\$ -	\$ -
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	\$ -	\$ -
Extinción o aumento en cargos y créditos adeudados	\$ -	\$ -
Extinción o aumento en otros cueros por cobrar	\$ -	\$ -
Extinción o aumento en otros cueros por pagar	\$ -	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$ -	-\$ 50
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$ -	\$ -
Pagos por reembolsos de capital social	\$ -	\$ -
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	\$ -	\$ -
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	\$ -	\$ 2,600
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	\$ -	\$ -
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	\$ 10,000	-\$ 46
Otros	-\$ 993	\$ -
Aplicación a la NIF B-1	-\$ 993	\$ -
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$ 9,007	\$ 2,554
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-\$ 58	-\$ 1,050
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$ 833	\$ 1,883
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 774	\$ 833

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

"El presente estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

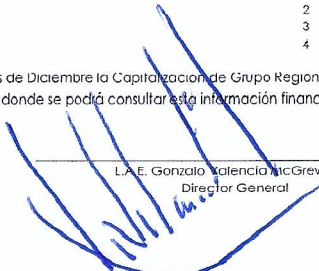
El índice de capitalización de Riesgos Crédito y de Mercado de 877.64% del cual el Capital Neto es de 12,156 y el Requerimiento de Total de Capital por riesgos asciende a 1,385
Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$0
Requerimiento de capital por riesgo crédito \$1,385

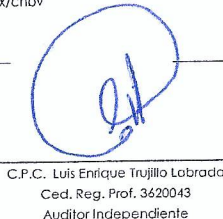
*El nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su Operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

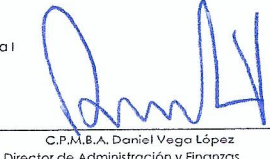
El nivel de capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifica con cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Igual o superior al 131%
2	Igual o mayor al 100% y menor a 131%
3	Igual o mayor al 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

Al mes de Diciembre la Capitalización de Grupo Regional de Negocios S.A. de C.V., S.F.P. se posiciona en la Categoría I
El sitio donde se podrá consultar esta información financiera es www.gob.mx/cnbv


L.A.E. Gonzalo Valencia
Director General


C.P.C. Luis Enrique Trujillo
Ced. Reg. Prof. 3620043
Auditor Independiente


C.P.M.B.A. Daniel Vega López
Director de Administración y Finanzas

GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V. SFP

RFC. GRN 990722 FA7

Notas Aclaratorias a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

1. Actividades de la Sociedad

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C. V., Sociedad Financiera Popular (SOFIPO) (GRENSA). La Sociedad fue constituida el 17 de julio de 1999. Con fecha 20 de septiembre de 1999, el Banco de México autorizó mediante oficio a la Sociedad como "Agentes PROCREA" que corresponde a un esquema que establecieron los Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura "FIRA" del Banco de México, para operar créditos dentro del programa de crédito por administración. El 18 de enero de 2008, la Sociedad se transforma a Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada (SOFOM, ENR) de acuerdo a lo que establece el Banco de México, como Fiduciario del Fondo de Garantía y Fomento para la agricultura, ganadería, avicultura y en cumplimiento con las condiciones generales de operación directa con Agentes PROCREA, para continuar operando con recursos del Fondo Especial para Financiamientos Agropecuarios (FEFA).

Comisión Nacional Bancaria y de Valores, mediante Oficio Número P354/2017, Expediente CNBV.311.311.16 (7887) "2017-12-05, fechado en la Ciudad de México el día 5 de diciembre de 2017 y despachado con fecha 18 de diciembre de 2017, emite la Autorización para la organización y funcionamiento de una sociedad financiera popular a denominarse Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V., Sociedad Financiera Popular.

Con fundamento en la anterior autorización, la Sociedad celebró el 15 de enero de 2018, una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, donde decidieron adoptar la figura jurídica de Sociedad Financiera Popular (SOFIPO), o por sus siglas S.F.P., así como la reforma a los Estatutos de la Sociedad.

Comisión Nacional Bancaria y de Valores, mediante Oficio Número 311-10034961 /2021 y 123/10030424/2021, Expediente CNBV.35.3.2,311 (7887), "05-07-2021", (2.10), fechado en la Ciudad de México el día 5 de julio de 2021, se atiende su solicitud de autorización para que la Sociedad inicie operaciones como Sociedad Financiera Popular, en el Nivel de Operación I y Nivel Prudencial 11.

Con base a lo expuesto en el párrafo anterior, la Sociedad celebra el 30 de julio de 2021, la Tercera Reunión Ordinaria del Consejo de Administración y se autoriza la propuesta para iniciar operaciones como Sociedad Financiera Popular el 15 de agosto de 2021, su objeto social será el autorizado por Comisión Nacional Bancaria y de Valores, para el Nivel de Operación I.

2. Base de preparación de los estados financieros

a. Preparación de estados financieros

Los estados financieros de la Sociedad son preparados conforme al marco normativo contable aplicable a las entidades de ahorro y crédito popular emitido por la CNBV. Este marco normativo establece que las entidades de ahorro y crédito popular deben observar los lineamientos contables de las Normas de Información Financiera Mexicanas (NIFs) de forma supletoria, emitidas y adoptadas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), y demás disposiciones del marco normativo de información financiera emitido por la CNBV que resultan de aplicación.

La normativa contable de la CNBV a que se refiere el párrafo anterior es aplicable a nivel normas de reconocimiento, valuación, presentación y revelación, a rubros específicos de los estados financieros de las sociedades financieras populares, así como de las aplicables a su elaboración.

b. Incertidumbre material relacionada con negocio en marcha

En los ejercicios que terminaron el 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad tiene un déficit acumulado por \$25,795 y \$15,368. Esta circunstancia genera una duda significativa acerca de capacidad de la Sociedad de

GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V. SFP

RFC. GRN 990722 FA7

Notas Aclaratorias a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

continuar como negocio en marcha. Sin embargo, los accionistas han expresado su compromiso de proveer a la Sociedad el soporte financiero necesario.

Durante el ejercicio 2025, el sector agropecuario mercado objetivo tradicional de GRENSA y principalmente la actividad ganadera, enfrentó situaciones muy críticas que afectaron sensiblemente su capacidad de pago, y, por ende, el cumplimiento oportuno de sus créditos contratados con GRENSA.

Factores que afectaron sensiblemente la capacidad de pago en la actividad ganadera:

3 años consecutivos de sequía atípica.

Inseguridad en el área rural, que desestimula la actividad ganadera.

Cierres imprevistos para la exportación de ganado con destino a los Estados Unidos de Norte América.

Poca claridad en la aplicación y cobro del arancel del 25% en la exportación de ganado en pie.

Los accionistas de GRENSA, en una manifestación de solidaridad con la Sociedad, y con el fin de amortiguar las pérdidas del ejercicio, hicieron una aportación al capital social suscrito y pagado por \$10,000 (Son 10 millones de pesos M. N.) aportación que quedó formalizada en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de agosto de 2025, de acuerdo a estatutos, en proceso de APROBACIÓN por Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Evaluación del negocio en marcha y futuro:

Por lo antes expuesto y por los resultados negativos de los últimos ejercicios fiscales, los accionistas de GRENSA, iniciaron un proceso de evaluación al modelo de negocio actual y al mercado objetivo; al día de hoy, han concluido que para estar en posibilidades de realizar las actividades que le son permitidas como Sociedad Financiera Popular, es necesario una inversión significativa en tecnología.

Importante es mencionar que GRENSA, viene operando cumpliendo en tiempo y forma con la normatividad que les aplica como Entidad Regulada, autorizada y supervisada por Comisión Nacional Bancaria y de Valores, por FIRA Banco de México, CONDUSEF y por el Comité de Supervisión de la Federación Atlántico Pacífico del Sector de Ahorro y Crédito Popular.

Futuro de la Sociedad:

Definitivamente el desarrollo y puesta en marcha de tecnologías adecuadas, que sustenten la operación como Sociedad Financiera Popular, es el futuro de la Sociedad, para ello, actualmente los accionistas, están evaluando alternativas de empresas y accionistas interesados en participar en GRENSA.

c. Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con las NIF requiere que se efectúen ciertas estimaciones y utilicen ciertos supuestos para valorar algunas partidas de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren en los mismos. Sin embargo, los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones, por lo que se considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Los supuestos relevantes clave utilizados en la determinación de las estimaciones contables son revisados periódicamente, y los efectos relativos, si los hubiere, son reconocidos en el mismo período y en los períodos futuros afectados.

GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V. SFP

RFC. GRN 990722 FA7

Notas Aclaratorias a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

d. Efectos de inflación

A partir del 1º de enero de 2008 los efectos de la inflación en la información financiera se reconocen únicamente cuando la inflación acumulada en los tres años anteriores, en la economía mexicana, sea igual o mayor al 26%. La aplicación del Boletín B-10 "Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera" no se llevó a cabo en forma integral hasta el 31 de diciembre de 2007, por lo que los estados financieros que se presentan a esa fecha no incluyen todos los efectos requeridos, los cuales se consideran poco importantes.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el porcentaje de inflación anual al cierre es de 3.69% y 4.21%, respectivamente.

e. Moneda funcional y de informe

La moneda funcional es el peso mexicano, debido a que es la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad, ya que sus transacciones de ventas y compras, así como sus principales activos y pasivos están denominados en dicha moneda. La moneda de informe de la Sociedad, para efectos legales y fiscales es el peso mexicano.

f. Estado de resultados

Los resultados se presentan en un solo estado que incluye todos los rubros que conforman la utilidad o pérdida neta.

Los gastos ordinarios se presentan atendiendo a su función debido a que es la práctica del sector al que pertenece la Sociedad.

g. Estados de flujos de efectivo

Los estados de flujos de efectivo han sido preparados utilizando el método indirecto que consiste en presentar en primer lugar la utilidad antes del impuesto a la utilidad y posteriormente los cambios en el capital de trabajo, las actividades de inversión y por último las de financiamiento.

h. Cambios en políticas contables

A partir del 1 de enero de 2025 el CINIF emitió varias NIF, mejoras y orientaciones a las NIF que entraron en vigor a partir de esa fecha, pero no son relevantes para las actividades de la Sociedad.

3. Principales políticas

a. Efectivo

Incluyen el efectivo en caja y bancos, que están representados principalmente por transferencias bancarias, los cuales se presentan valuados al valor en el que fueron hechas dichas transferencias más los intereses y comisiones devengados.

b. Cartera de crédito, neto

La cartera de crédito está representada por los importes efectivamente otorgados a los acreditados más los intereses devengados no cobrados. La Sociedad no cuenta con partidas generadas por intereses cobrados por anticipados.